

## **Заммэра Владимир Ефимов: На февраль 2021 года Москва выдала более 56 тысяч льготных ипотечных кредитов**

26.02.2021

*Программа льготного ипотечного кредитования стала мощным драйвером роста в сфере реализации столичной недвижимости. На 18 февраля 2021 года жителям столицы было предоставлено более 56 тысяч льготных кредитов на сумму около 314 млрд рублей, рассказал заместитель мэра Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений **Владимир Ефимов**.*

«Москва — лидер по количеству выданных льготных ипотечных кредитов среди субъектов РФ. По состоянию на 18 февраля 2021 на столицу приходится 14,5% от всех выданных кредитов по стране. Речь идёт о сумме в 314 млрд рублей, а это 27,4% от общей суммы выданных в рамках программы льготных ипотечных кредитов в России», — уточнил заммэра Ефимов.

Спрос на недвижимость восстановился практически до уровня прошлого года. В январе Росреестр по Москве зарегистрировал почти 7,6 тысячи договоров участия в долевом строительстве на рынке жилой и нежилой недвижимости. Это на 14,5% выше показателей за аналогичный период 2020 года. Тогда было зарегистрировано 6,6 тысячи договоров.

При этом на первичном рынке нежилой недвижимости в январе было оформлено 2,3 тысячи договоров — на 39% больше, чем годом ранее. В жилом фонде в январе зафиксировано 5,2 тысячи договоров долевого участия, что на 6,2% превышает январские показатели 2020 года, уточнили в Росреестре.

Общая площадь жилых домов, построенных на территории Москвы за 2020 год, составляет более 4,9 млн квадратных метров. Это 96,2% от уровня 2019 года, когда было построено более 5,1 млн квадратных метров.

По словам заместителя мэра Ефимова, в 2020 году в Москве возвели 285 многоквартирных домов и 2 934 индивидуальных жилищных строения (ИЖС).

«Сейчас столица занимает 2-е место среди субъектов РФ по объёму жилищного строительства в стране: здесь введено 6,2% от сданной в эксплуатацию общей площади жилья по России в целом», — заключил заммэра.

---

Адрес страницы: <http://vnukovo.mos.ru/news-on-main/detail/9744159.html>

---

[Управа района Внуково города Москвы](#)