

Проведены заседания Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Западного административного округа

16.04.2015

В соответствии с положениями постановлений Правительства Москвы от 31.05.2011 № 234-ПП «Об организации работы по выявлению и пресечению самовольного строительства на территории города Москвы» и от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов» в префектуре **03.10.2015 и 10.04.2015 проведены заседания Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Западного административного округа.**

На проведенном заседании рассмотрены вопросы о законности использования 126-ти земельных участков для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

По итогам рассмотрения установлено, что объекты размещены в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, и подлежат демонтажу (перемещению) в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП (перечень объектов приведен ниже).

Вместе с тем, по части объектов принято решение о повторном рассмотрении на очередном заседании Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства и о временном сохранении металлических тентов, право пользования которыми установлено для лиц в соответствии с положениями Федеральных законов от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Правообладатели объектов вправе самостоятельно (в добровольном порядке) осуществить мероприятия по демонтажу незаконно размещенных объектов и освобождению незаконно занимаемых земельных участков.

В случае отказа правообладателей объектов в добровольном порядке освободить земельный участок от незаконно размещенного объекта уполномоченным органом исполнительной власти города Москвы самостоятельно осуществляется демонтаж и (или) перемещение незаконно размещенных объектов на специально организованную для хранения площадку (срок хранения - 6 месяцев).

В целях возврата правообладателю демонтированного объекта (либо его составляющих элементов и имущества, находившегося в демонтированном объекте) необходимо обращаться в префектуру с приложением одного из следующих документов:

- копии ранее действовавшего договора пользования земельным участком;
- копии договора на размещение объекта, не являющегося объектом капитального строительства;
- копии договора на размещение нестационарного торгового объекта;
- копии уведомления о включении сезонного кафе при стационарном предприятии общественного питания в схему размещения нестационарных торговых объектов либо о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов;
- копии решений суда об установлении права собственности на объект, не являющийся объектом капитального строительства.

Основаниями для отказа в выдаче предмета хранения являются непредставление правообладателем документов, подтверждающих принадлежность объекта правообладателю, и (или) представление документов, содержащих недостоверные сведения.

Перечень земельных участков, на которых размещены объекты, рассмотренные на заседании Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства (протокол от 03.04.2015 № 3):

- 1. п. Толстопальцево, ул. Ленина, вл. 51 (Внуково) НТО со специализацией «хлеб»**
- 2. п. Толстопальцево, ул. Чехова, вл. 56 (Внуково) НТО со специализацией «хлеб»**
- 3. ул. 1-я Рейсовая, напротив ГТК «Россия» (Внуково) НТО со специализацией «хлеб»**
- 4. ул. Изваринская, вблизи вл. 3 (Внуково) НТО со специализацией «рыба»**

5. ул. 2-я Рейсовая, напротив гаражей (Внуково) НТО со специализацией «хлеб»

Адрес страницы: <http://vnukovo.mos.ru/presscenter/news/detail/1751349.html>

[Управа района Внуково](#)