

Внесены изменения в порядок распоряжения средствами материнского капитала

10.09.2013

В соответствии с нормами Федерального закона от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» правом на получение материнского капитала обладают женщины, родившие или усыновившие второго и последующих детей после 1 января 2007 года. Такое право имеют и мужчины, только в случае, если они являются единственными усыновителями второго и последующих детей.

Как известно, в соответствии с положениями вышеуказанного Федерального закона распорядиться средствами семейного капитала можно в полном объеме либо по частям следующим образом:

1. на улучшение жилищных условий (строительство, реконструкция, покупка жилья, погашение кредита и процентов в связи с покупкой жилья);
2. на получение образования ребенком;
3. на формирование накопительной части трудовой пенсии.

Федеральным законом от 07.06.2013 года № 128-ФЗ в указанный закон внесены изменения, которые предъявляют дополнительные требования к лицам, имеющим право на распоряжение средствами материнского капитала при направлении их на улучшение жилищных условий.

Согласно внесенным изменениям средства (часть средств) материнского (семейного) капитала направляются на погашение основного долга и уплату процентов по займам на приобретение (строительство) жилого помещения, предоставленным гражданам по договору займа на приобретение (строительство) жилого помещения, заключенному с одной из организаций, являющейся:

- кредитной организацией в соответствии с Федеральным законом «О банках и банковской деятельности»;
- микрофинансовой организацией в соответствии с Федеральным законом от 2 июля 2010 года № 151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях»;
- кредитным потребительским кооперативом в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2009 года № 190-ФЗ «О кредитной кооперации»;
- иной организацией, осуществляющей предоставление займа по договору займа, исполнение обязательства по которому обеспечено ипотекой.

При этом установлено, что средства (часть средств) материнского (семейного) капитала направляются на погашение основного долга и уплату процентов по займам на приобретение (строительство) жилого помещения при условии предоставления лицом, получившим сертификат, или его супругом (супругой) документа, подтверждающего получение им займа путем безналичного перечисления на счет, открытый лицом, получившим сертификат, или его супругом (супругой) в кредитной организации.

В случае несоответствия организации, с которой заключен договор займа на приобретение (строительство) жилого помещения, вышеуказанным требованиям, в удовлетворении заявления о распоряжении может быть отказано.

Указанные изменения вступили в силу с 07.06.2013 года, и с этой даты распространяется на лиц, имеющих право на дополнительные меры государственной поддержки и заключивших договор займа на приобретение (строительство) жилого помещения.

**Старший помощник прокурора
Н.Ю. Берсекова**

Адрес страницы: <http://vnukovo.mos.ru/presscenter/news/detail/830432.html>

[Управа района Внуково](#)